

**UN MONTRÉAL
POUR TOUT LE
MONDE**



PLATEFORME

**COALITION
MONTRÉALAISE DES
TABLES DE QUARTIER**

Élections montréalaises 2025

10 ENGAGEMENTS ATTENDUS DE LA PART DES CANDIDATES ET CANDIDATS

PRIORISER DES STRATÉGIES FAVORISANT LE DÉVELOPPEMENT DE LOGEMENTS SOCIAUX ET HORS MARCHÉ AFIN DE SORTIR DE L'ACTUELLE CRISE D'ABORDABILITÉ

- Privilégier les OBNL d'habitation de logements sociaux, communautaires (hors marché et pérennes) en augmentant les réserves foncières pour ceux-ci, en augmentant la réserve de fonds pour l'achat de terrains et de bâtiments, en leur dédiant à 100 % les terrains publics et en appliquant prioritairement le droit de préemption et le zonage différencié pour les projets d'habitation de ces OBNL.
- Peu importe la stratégie retenue pour remplacer ou modifier le Règlement pour une métropole mixte, augmenter le pourcentage de logements sociaux et abordables hors marché au-delà du 20 % actuellement proposé afin de pouvoir réellement atteindre les cibles visées.
- Soutenir l'acquisition de logements pour les extraire du marché privé et les socialiser, que ce soit via l'Office municipal d'habitation, une coopérative ou un OBNL d'habitation.

RECONNAÎTRE LES PERSONNES EN SITUATION D'ITINÉRANCE COMME DES CITOYEN-NES À PART ENTIÈRE, NOTAMMENT EN AMÉLIORANT CONCRÈTEMENT LEURS CONDITIONS DE VIE DANS L'ESPACE PUBLIC

- Autoriser les campements tant que la crise ne sera pas résorbée grâce à la réalisation d'unités de logements pour cette population.
- Faciliter l'utilisation de l'espace public autour de ces campements (infrastructures sanitaires à proximité, accès à l'eau potable, collecte des déchets, lieux d'entreposage) comme le recommande le rapport de l'OCPM sur l'itinérance et la cohabitation sociale.
- Au-delà des campements, de façon générale, planifier et réaliser l'aménagement d'espaces publics pour qu'ils soient inclusifs et accessibles (mobiliers urbains inclusifs, approvisionnement en eau, espaces sanitaires, etc.).
- Effectuer des campagnes de communication et de sensibilisation sur les enjeux liés à l'itinérance et sur le partage de l'espace public en collaboration avec les acteurs communautaires qui doivent être soutenus en ressources pour le faire.

ACCÉLÉRER L'ADAPTATION DES BÂTIMENTS ET DES INFRASTRUCTURES DE TRANSPORT VERS L'ACCESSIBILITÉ UNIVERSELLE

- Ajouter un poste réservé à une personne ayant une expertise en matière d'accessibilité universelle dans les comités consultatifs d'urbanisme d'arrondissement.
- Demander un investissement de 800 millions de la part des gouvernements fédéral et provincial afin de rendre 11 stations de métro accessibles aux personnes en situation de handicap.
- Appliquer de manière optimale les principes de l'accessibilité universelle en transport en commun, en aménagement urbain, dans les espaces et édifices publics et les nouveaux bâtiments.

ALLER AU-DELÀ DES DÉCLARATIONS D'INTENTION DE TOUS LES PARTIS QUANT À LA MISE EN PLACE D'UNE TARIFICATION SOCIALE EN TRANSPORT EN COMMUN, EN DÉPOSANT UNE FEUILLE DE ROUTE ET UN CALENDRIER DE MISE EN PLACE DE CELLE-CI DURANT LE PROCHAIN MANDAT

- La tarification sociale ne garantissant pas l'accès physique au transport en commun, s'assurer d'améliorer l'offre de services à l'échelle de Montréal, particulièrement dans les secteurs plus défavorisés
- Afin de favoriser l'utilisation des transports actifs par les personnes à faible revenu, étendre cette tarification sociale vers d'autres moyens de transport comme le vélopartage ou l'autopartage.

INTÉGRER LA COMMUNAUTÉ DANS LES PROCESSUS ENTOURANT LE DÉVELOPPEMENT DE GRANDS PROJETS IMMOBILIERS ET DE REQUALIFICATION DE SITES

- Afin de s'assurer que ces développements soient bien en phase avec les besoins de la communauté du quartier, consulter celle-ci en amont du développement des projets et pendant la réalisation.
- Mettre en place des comités conjoints pour le développement des projets afin de prendre en considération la voix des communautés (plusieurs formules existent déjà : le Comité de pilotage Louvain Est, le Bureau de projet partagé de Lachine-Est, le Comité d'accompagnement des grands projets Centre-Sud, etc.).
- Reconnaître et soutenir les Tables de quartier dans leur rôle de porte-voix de la communauté dans les processus autour de ces grands projets et en faire des partenaires de premier plan.
- Afin d'avoir des quartiers vraiment complets lors des projets à grande densification, s'engager à planifier dès le départ, en concertation avec la communauté, la présence des services et espaces publics et adopter en conséquence des plans de réinvestissement.

ASSURER UN LEADERSHIP DANS LE DÉVELOPPEMENT DE LOCAUX COMMUNAUTAIRES POUR LES ORGANISMES MONTRÉALAIS AFIN QUE CEUX-CI PUISSENT OFFRIR LEURS SERVICES À LA POPULATION

- Adopter un plan directeur sur les infrastructures communautaires municipales afin de bien saisir le portrait de l'offre en locaux et d'identifier les occasions de soutenir leur développement.
- Mettre l'ensemble des leviers et moyens à la disposition de la Ville en appui au développement de locaux pour les organismes communautaires, notamment pour le projet de mise en place d'une Société immobilière communautaire.
- Travailler avec les regroupements communautaires afin d'identifier les meilleures pratiques pour l'occupation des immeubles vacants ou excédentaires de la Ville.
- Planifier l'inclusion de locaux communautaires dans l'aménagement de grands projets de développement immobilier et de requalification de sites.

ÉTENDRE LES COLLABORATIONS AVEC LES TABLES DE QUARTIER À L'ENSEMBLE DE LA VILLE ET MIEUX LES SOUTENIR AFIN QU'ELLES JOUENT PLEINEMENT LEUR RÔLE

- Reconnaître davantage leur rôle en matière de gouvernance locale, tel que spécifiée dans l'entente de l'Initiative montréalaise de soutien au développement social local, dans le respect de leur autonomie.
- Adopter une approche transversale à la Ville quant aux collaborations avec les Tables de quartier puisque, dans leur travail sur la lutte à la pauvreté et l'exclusion sociale, celles-ci interviennent sur l'aménagement urbain, l'habitation, la transition socioécologique et bien d'autres enjeux qui vont au-delà des responsabilités du seul Service de la diversité et de l'inclusion sociale.
- S'engager à augmenter la contribution de la Ville au financement de base des Tables de quartier, ce soutien n'ayant pas été augmenté depuis 14 ans.

PRENDRE SYSTÉMATIQUEMENT EN COMPTE LA QUESTION DES INÉGALITÉS SOCIALES DANS LES POLITIQUES ET PLANS D'ACTION DE LA VILLE SUR LES CHANGEMENTS CLIMATIQUES ET LA RÉSILIENCE

- Adopter une approche de la transition sociale et écologique, telle que nous la définissons dans la [vision adoptée par la CMTQ](#), qui reconnaît formellement que les transformations à venir incluent également les enjeux autour des inégalités sociales.
- En conséquence, aller au-delà des simples déclarations de principe sur l'équité et inscrire davantage d'actions concrètes sur la réduction des impacts des changements et urgences climatiques sur les populations plus vulnérables dans tous les plans de la Ville (personnes en situation de pauvreté, locataires, personnes isolées, etc.).
- Pour atteindre ces objectifs, inclure des partenaires du développement social dans l'élaboration de toutes les politiques ou plans municipaux touchant à la mitigation ou à l'adaptation aux changements climatiques.





S'ENGAGER À DÉPLOYER L'APPROCHE QUARTIERS INCLUSIFS ET RÉSILIENTS DANS LES TERRITOIRES OFFRANT DE MULTIPLES VUNÉRABILITÉS, COMME PRÉVU DANS LE PLAN D'URBANISME ET DE MOBILITÉ 2050

- Suite à l'évaluation des projets pilotes qui se termine, annoncer dès 2026 (comme prévu dans le PUM) les premiers territoires qui pourront bénéficier de l'approche QIR.
- Adopter en 2026 un plan et un échéancier de déploiement dans d'autres territoires pour les cinq prochaines années.
- Garantir des processus neutres, transparents et transpartisans pour la sélection des territoires qui auront un QIR.

RENOUVELER LE CADRE DE PARTICIPATION PUBLIQUE À LA VILLE DE MONTRÉAL AFIN DE LE RENDRE PLUS CONVIVAL, INCLUSIF, INNOVANT ET MIEUX ADAPTÉ AUX DÉFIS ACTUELS

- Afin de s'assurer que toutes peuvent, selon leurs capacités, prendre part aux débats et décisions concernant leur ville ou leur quartier, revoir le cadre de participation publique à la lumière des défis actuels (cynisme, désabusement, polarisation) quant à la participation citoyenne.
- Consolider les espaces de participation citoyenne existants et innover en en créant de nouveaux, plus inclusifs.
- S'engager dans un [Chantier démocratie 2.0](#), tel que proposé par l'alliance Transition en commun.
- Établir des modes de collaborations et de gouvernance partagée avec la société civile montréalaise. Montréal compte sur un vaste réseau de concertations, d'organismes communautaires, d'organisations culturelles et environnementales et de groupes citoyens engagés dans l'amélioration de la qualité de vie des populations. Face aux multiples crises que nous traversons, il est nécessaire de renforcer la collaboration et de faire alliance pour trouver les solutions pérennes et cohérentes.

UN MONTRÉAL POUR TOUT LE MONDE, PEU IMPORTE OÙ L'ON HABITE, SON REVENU, SON ORIGINE

La **COALITION MONTREALAISE DES TABLES DE QUARTIER (CMTQ)** regroupe les 32 **Tables de quartier** de l'Île de Montréal. À partir des enjeux vécus dans les quartiers, la CMTQ intervient à l'échelle montréalaise afin d'améliorer de la qualité de vie de la population.

La **CMTQ** profite de la campagne électorale 2025 pour demander quelques engagements aux candidats et candidates dans l'optique de faire de nos quartiers des milieux de vie plus solidaires et inclusifs.

Les **TABLES DE QUARTIER** ont comme objectif de contribuer à l'amélioration des conditions et du cadre de vie des populations locales. Pour ce faire, elles rassemblent le plus de personnes et d'organisations possibles du quartier (organismes communautaires, institutions, OBNL, des citoyennes et des citoyens) pour établir un portrait du quartier, déterminer les enjeux prioritaires et soutenir et déployer des actions collectives pour les enrayer.

ELLES CONTRIBUENT À LA VIE DÉMOCRATIQUE DE MONTRÉAL EN ORGANISANT DES ASSEMBLÉES PUBLIQUES DANS LES QUARTIERS DURANT LES ÉLECTIONS 2025 AFIN QUE LA POPULATION PUISSE S'EXPRIMER SUR LES ENJEUX QUI LES PRÉOCCUPENT.



CONTACT

COALITION MONTRÉLAISE DES TABLES DE QUARTIER

3600 boulevard Bélanger
Montréal, Québec H1X 1B1
514-721-4019

www.TablesdeQuartierMontreal.org
info@cmtq.org

[Facebook](#) - [Linkedin](#)